

**Opis nieruchomości przeznaczonej pod wynajem przez Samodzielny Zespół  
Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Bemowo-Włochy**

1. Adres nieruchomości: 01-493 Warszawa ul. Wrocławska 19
2. Oznaczenie według księgi wieczystej: WA1M/00338203/5
3. Numery ewidencyjne działek, obręb: działka nr 5 obręb 6-08-06
4. Powierzchnia przeznaczona pod wynajem: 82,15 m<sup>2</sup>
5. Opis nieruchomości lub jej części przeznaczonej pod wynajem:  
Powierzchnia przeznaczona pod wynajem usytuowana jest w przychodni ul. Wrocławska 19.
6. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Pomoc systemowa dla dzieci i młodzieży w kryzysach zdrowia psychicznego oraz poradnictwo psychologiczne i warsztaty edukacyjne- rozwojowe dla rodziców i dzieci.
7. Okres najmu : trzech lat
8. Wysokość opłat z tytułu wynajmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni miesięcznie :  
25,00zł netto + obowiązująca stawka podatku VAT w tym koszty eksploatacji
9. Termin wnoszenia opłat: 14 dni od daty doręczenia f-ry VAT
10. Zasady aktualizacji opłat: Zmiana stawki za wynajem nastąpi jeden raz w roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez GUS za rok poprzedni.
11. Dodatkowe informacje: Powierzchnia przeznaczona pod wynajem jest niewykorzystana na działalność statutową Zespołu, nie ograniczy pacjentom dostępu do usług medycznych.
12. Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 29.04.2024
13. Zdjęto z tablicy ogłoszeń: 13.05.2024

DYREKTOR  
Zbigniew Jadczyk